

Projekt

UCHWAŁA NR 10/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu
z dnia 9 czerwca 2025 r.

w sprawie: zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu

§ 1

Walne Zgromadzenie dokonuje zmian Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu uchwalonego przez Walne Zgromadzenie Członków w dniu 8 czerwca 2015 r., polegających na:

- 1) zastąpieniu dotychczasowej treści § 3 ust. 1 następującą treścią:

„1. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika, zgodnie z postanowieniami Statutu.”;

- 2) zastąpieniu dotychczasowej treści § 3 ust. 4 następującą treścią:

„4. Członkowi obecnemu na Walnym Zgromadzeniu albo pełnomocnikowi członka przysługuje wyłącznie jeden głos.”;

- 3) zastąpieniu dotychczasowej treści § 4 następującą treścią:

„**§ 4**

Do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia należy podejmowanie uchwał w sprawach określonych w § 84 Statutu.”;

- 4) skreśleniu § 5 i § 6;

- 5) skreśleniu ust. 1, ust. 3 i ust. 4 w § 7;

- 6) dodaniu ust. 4¹ – ust. 4² w § 7 po ust. 4 o następującej treści:

„4¹. Głosowanie jawne odbywa się przez podniesienie mandatu. Dopuszczalne jest stosowanie odmiennego koloru mandatów dla pełnomocników zastępujących członków Spółdzielni. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia może zarządzić przeprowadzenie głosowań jawnych w dwóch turach – jednej dla członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu osobiście i drugiej dla

pełnomocników.

4². Głosowanie tajne odbywa się przy pomocy kart do głosowania sporządzonych przez Zarząd i sprawdzonych przez Komisję mandatowo – skrutacyjną.”;

7) skreśleniu ust. 5 w § 7;

8) zastąpieniu dotychczasowej treści § 7 ust. 6 następującą treścią:

„6. Przy obliczaniu wymaganej większości głosów dla podjęcia uchwały przez Walne Zgromadzenie uwzględnia się głosy oddane „za” oraz „przeciw” uchwale.”;

9) skreśleniu ust. 7 w § 7;

10) zastąpieniu dotychczasowej treści § 9 następującą treścią:

„ § 9

1. Walne Zgromadzenie w głosowaniu jawnym wybiera zwykłą większością głosów, spośród członków Spółdzielni Komisję mandatowo – skrutacyjną w składzie 3 osób. Do zadań Komisji należy:

a/ sprawdzenie kompletności listy obecności,

b/ sprawdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał,

c/ dokonywanie na zarządzenie przewodniczącego Walnego Zgromadzenia obliczeń wyników głosowania i podanie tych wyników przewodniczącemu,

d/ dokonywanie innych czynności związanych z obsługą głosowania tajnego lub jawnego,

e/ w przypadku wyborów do Rady Nadzorczej – wykonywanie czynności technicznych niezbędnych do przeprowadzenia wyborów.

2. Komisja wybiera ze swego grona przewodniczącego i sekretarza.

3. Komisja sporządza protokół ze swej działalności, który podpisują wszyscy członkowie Komisji.

4. Przewodniczący Komisji składa Walnemu Zgromadzeniu sprawozdanie z czynności Komisji.

5. Protokoły Komisji przekazywane są sekretarzowi Walnego Zgromadzenia.”;

11) dodaniu ust. 11 w § 10 o następującej treści:

„11. Członkowie Spółdzielni, w czasie wyznaczonym przez przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, mogą zgłaszać do prezydium Walnego Zgromadzenia

pisemne wnioski w sprawach niewynikających z porządku obrad. Prezydium Walnego Zgromadzenia dokona uporządkowania wniosków pod względem formalnym i rzeczowym oraz przekaze Zarządowi Spółdzielni, w celu skierowania ich do rozpatrzenia według kompetencji.”;

12) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 1 następującą treścią:

„1. Członków Rady Nadzorczej w liczbie wynikającej z postanowień Statutu wybiera Walne Zgromadzenie.”

13) skreśleniu ust. 4, ust. 5 i ust. 6 w § 12;

14) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 7 następującą treścią:

„7. Przed przeprowadzeniem wyborów umożliwia się kandydatom obecnym na Walnym Zgromadzeniu zaprezentowanie swojej kandydatury. Przewodniczący Walnego Zgromadzenia może określić maksymalny czas prezentacji kandydatów.”;

15) skreśleniu ust. 9, ust. 10, ust. 11 i ust. 12 w § 12;

16) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 13 następującą treścią:

„13. Członkowie Komisji mandatowo – skrutacyjnej nie mogą kandydować do Rady Nadzorczej, chyba że zrezygnują z udziału w tej komisji.”;

17) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 14 następującą treścią:

„14. Wybory członków Rady Nadzorczej przeprowadza się przy użyciu kart do głosowania, na których zamieszczone są imiona i nazwiska kandydatów, z podziałem na listy wyborcze zgodnie z postanowieniami Statutu, w kolejności alfabetycznej.”;

18) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 15 następującą treścią:

„15. Kartę do głosowania składa się do urny w obecności Komisji mandatowo – skrutacyjnej.”;

19) zastąpieniu dotychczasowej treści § 12 ust. 16 następującą treścią:

„16. Głos w zakresie danej listy wyborczej jest nieważny, jeżeli głosujący postawił znak „x” przy nazwisku większej liczby kandydatów niż liczba mandatów przypadających na tę listę, albo jeżeli nie postawiono znaku "x" w kratce obok nazwiska któregośkolwiek z kandydatów, albo jeżeli w sytuacji, gdy zostanie zarejestrowany tylko jeden kandydat, nie postawiono znaku "x" w żadnej kratce albo postawiono znaki "x" w obu kratkach.”;

20) skreśleniu treści ust. 18, ust. 19, ust. 20 i ust. 21 w § 12;

21) zastąpieniu dotychczasowej treści § 13 następującą treścią:

„ § 13

Odwołanie członka Rady Nadzorczej przed upływem kadencji może nastąpić w głosowaniu tajnym większością 2/3 głosów biorących udział w Walnym Zgromadzeniu, o ile w porządku obrad Walnego Zgromadzenia podanym członkom do wiadomości w trybie określonym Statucie, był przewidziany punkt dotyczący odwołania członków Rady Nadzorczej.”;

22) zastąpieniu dotychczasowej treści § 14 ust. 1 następującą treścią:

„1. Głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu odbywa się dla każdego członka Zarządu odrębnie w głosowaniu tajnym.”;

23) zastąpieniu dotychczasowej treści § 14 ust. 2 następującą treścią:

„2. Członek Zarządu, któremu Walne Zgromadzenie nie udzieliło absolutorium, może być na tym Zgromadzeniu odwołany w głosowaniu tajnym.”;

24) zastąpieniu dotychczasowej treści § 15 ust. 2 następującą treścią:

„2. Zarząd jest zobowiązany do zwołania w trybie określonym w Statucie dokończenia przerwane Walnego Zgromadzenia w terminie określonym uchwałą Walnego Zgromadzenia w sprawie przerwania obrad.”;

25) zastąpieniu dotychczasowej treści § 18 ust. 3 następującą treścią:

„3. Zaskarżenie do sądu uchwały Walnego Zgromadzenia następuje zgodnie z postanowieniami Statutu Spółdzielni.”;

26) skreśleniu § 19.

§ 2

Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Regulaminu Walnego Zgromadzenia uwzględniającego zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Obrady rozpoczęte w dniu podjęcia uchwały są kontynuowane zgodnie z Regulaminem Walnego Zgromadzenia w dotychczasowym brzmieniu.

Za uchwałą głosów

Przeciw głosów

Wstrzymało się głosów