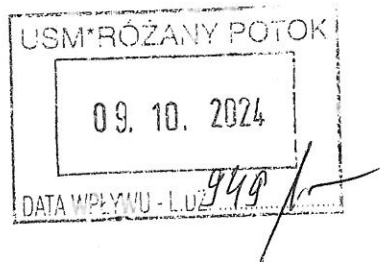


Poznań, dnia 30 września 2024 roku



Szanowny Pan  
Krzysztof Rolnik  
Prezes

Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Różany Potok

**poprawka do pkt. 8 w § 1 projektu uchwały nr 10/2024 Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu**

Niniejszym składa się poprawkę do projektu uchwały nr 10/2024 Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu - dotyczącej zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu

**W N O S Z A C O :**

**dokonanie zmiany w § 1 pkt. 8 projektu uchwały nr 10/2024 Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu, poprzez przyjęcie propozycji następującego brzmienia tego punktu projektu:**

- 8) zastąpieniu dotychczasowej treści § 7 ust. 5 następującą treścią:  
„Niezależnie od sytuacji przewidzianej ust. 4, Walne Zgromadzenie na wniosek uczestnika obrad może zwykłą większością głosów podjąć decyzję o głosowaniu tajnym również w innych sprawach objętych porządkiem obrad.”

---

**Uzasadnienie**

I. W aktualnie obowiązującym Regulaminu Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu, w § 7 pkt. 5 jest zapis:

5. Na żądanie 1/5 liczby członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu zarządza się głosowanie tajne również w innych sprawach objętych porządkiem obrad.

II. W opublikowanym na stronie internetowej USM „Różany Potok” projekcie uchwały nr 10/2024 Walnego Zgromadzenia Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu – proponuje się w § 1 pkt. 8 projektu skreślenie § 7 ust. 5, czyli pozbawienie Walnego Zgromadzenia możliwości decydowania o głosowaniach tajnych w innych sprawach, aniżeli dotyczących wyboru

i odwołania członków Rady oraz głosowania nad udzieleniem absolutorium członkom Zarządu.

**III.** W niniejszej poprawce proponuje się pośrednią modyfikację obu zapisów, poprzez zachowanie możliwości podjęcia przez Walne Zgromadzenie decyzji o głosowaniu tajnym także w innych sprawach – ale nie w każdej sytuacji w przypadku zgłoszenia takiego żądania przez 1/5 uczestników Walnego Zgromadzenia, lecz w wyniku decyzji podjętej demokratyczną większością przez całe Walne Zgromadzenie, na wniosek uczestnika tego organu.

Wskazać należy, iż w Kodeksie spółek handlowych – w art. 247 § 2 tej ustawy, jest zapis, iż tajne głosowanie należy zarządzić na żądanie choćby jednego ze współników obecnych lub reprezentowanych na zgromadzeniu współników.

Czy Walne Zgromadzenie Członków Uniwersyteckiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Różany Potok” w Poznaniu nie zasługuje na to, aby nie na żądanie jednego, lecz aż 1/5 liczby członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu – przeprowadzać tajne głosowanie nad sprawami objętymi porządkiem obrad?

Poprawka zgłoszona zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 12 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 558)

Podpis/y:

ZWERYFIKOWANE PODPISY CZŁONKÓW USM „RÓŻANY POTOK”